

Toto písemné vyjádření bylo vydáno dne 20.9.2018 pod č.j. NPÚ-362/71476/2018 a správnímu orgánu bylo doručeno dne 26.9.2018 pod č.j. MMHK/170577/2018/PP/Kad (dále jen „písemné vyjádření NPÚ“). Písemné vyjádření NPÚ obsahuje doporučení, při jejichž respektování by nemělo dojít k narušení zájmů státní památkové péče. V písemném vyjádření NPÚ vyslovil odborný názor „Vymezení dotčených kulturně historických (památkových) hodnot: Předmětem památkové péče v památkové zóně Hradec Králové jsou historický půdorys a jemu odpovídající prostorová a hmotová skladba, městské interiéry včetně povrchu komunikací, plochy zvýšené ochrany, ostatní chráněné plochy a podzemní prostory, hlavní městské dominanty v dálkových i blízkých pohledech, nemovité kulturní památky, ostatní objekty, soubory a prostory, dotvářející prostředí zóny a veřejná zeleň. Dle Vyhlášky o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje jsou stanoveny „Podmínky pro stavební a další činnosti: b) využití jednotlivých částí památkové zóny, prostorů, souborů a objektů i ploch v památkové zóně musí být v souladu s jejich kulturní hodnotou, kapacitními i technickými možnostmi, c) d) při nové výstavbě musí být brán zřetel na charakter a měřítko zástavby a prostorové uspořádání památkové zóny. Míra nezbytné dostavby a přestavby musí být přiměřená památkovému významu jednotlivých částí památkové zóny, „ Rozhodnutím ONV v Hradci Králové o vymezení ochranného pásma městské památkové rezervace a dle „Podmínek ochrany: 2. Při všech přestavbách, nové výstavbě a dalších úpravách a změnách v památkovém ochranném pásmu budou respektovány architektonicko-urbanistické vztahy tohoto území k městské památkové rezervaci. Architektonické řešení novostaveb bude navazovat na charakter dochovaného prostředí a dotvářet jej přiměřenými prostředky soudobé architektonické tvorby.....“ Jedná se o cenný dům s historizující fasádou postavený v letech 1899 – 1901 podle projektu významného hradeckého stavitele V.Weinhengsta jako Klášter kongregace sester Notre Dame. Autor se inspiroval italskou renesancí a navrhl palácovou stavbu umístěnou podle Pospíšilovy třídy. Předmětná nemovitost se na základních hodnotách památkové zóny podílí svým hmotovým a architektonickým řešením včetně použitých materiálů a povrchových úprav a včetně dochovaných historických konstrukcí. Dopad prací uvedených v žádosti na dotčené kulturně historické (památkové) hodnoty: Posuzované práce se dotýkají architektonické hodnoty budovy ve fasádách, které budou obnoveny včetně výplňových konstrukcí. Obnova je žádoucí, ale je třeba ji provést s ohledem na historickou hodnotu objektu. Navržená změna provedení, bez termoizolačního nátěru, je žádoucí vzhledem k prokázané nepropustnosti materiálu.“ Dále pak „Odůvodnění: NPÚ, ÚOP v Josefově po posouzení prací uvedených v předložené žádosti dospěl k závěru, že jsou v souladu se zájmy státní památkové péče a že po jejich provedení budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty.“ a doporučil, že „práce uvedené v předložené žádosti lze připravovat a provést.“

Odbor památkové péče magistrátu města Hradce Králové, jako příslušný správní orgán obecního úřadu obce s rozšířenou působností konstatuje následující. V dané problematice již bylo vydáno závazné stanovisko k předcházející dokumentaci, která se liší od dokumentace předložené v tomto řízení pouze aplikací termoizolačního nátěru. Proto příslušný orgán památkové péče v tomto řízení převzal podmínky se závazného stanoviska, které vydal příslušný správní orgán pod č.j. MMHK/161616/2016 PP/Kad dne 8.9.2016 a po jejich úpravě spočívající v odstranění textu souvisejícího s aplikací termoizolačního nátěru je použil. Jedná se o podmínky, které s termoizolačním nátěrem nesouvisely, tudíž jejich platnost trvá.

Práce Obnova obvodového pláště a výměna špaletových oken dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Luboš Hruška, IČ:75947111, sídlem: Masarykova 559/174, 400 01 Ústí nad Labem pod názvem "obnova obvodového pláště budovy LDN HK a výměna špaletových oken - změna I. ze srpna 2018" zakázkové číslo 2016-15 na objektu Pospíšilova č.p. 351/4, Hradec Králové nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče, pokud budou splněny podmínky stanovené v závazném stanovisku, které vycházejí z podmínek závazného stanoviska, které vydal příslušný správní orgán pod č.j. MMHK/161616/2016 PP/Kad dne 8.9.2016. Proto bylo rozhodnuto v této věci tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Správní orgán památkové péče po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška Ministerstva kultury ze dne 1. července 1996, č. 208/1996Sb., o prohlášení území vybraných částí krajinných celků za památkové zóny; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani